

ADQUIRIENTE	Espacio reservado para la etiqueta identificativa (si no dispone de dicha etiqueta sus datos en este apartado y adjunte fotocopia del documento acreditativo del D.N.I.)											
	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre o Razón Social:								<b>DEVENGO</b> Día    Mes    Año <input type="text"/> <input type="text"/>	
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:				
Municipio:			Provincia:		Código postal:		Teléfono:					
TRANSMITENTE	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre o Razón Social:								NÚMERO DE SUJETOS PASIVOS    NÚMERO DE ADQUIRIENTES <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:				
	Municipio:			Provincia:		Código postal:		Teléfono:				
DATOS DEL DOCUMENTO	TIPO		Identificación del notario, federativo, autoridad judicial o administrativa:									
	<input type="checkbox"/> Administrativo <input type="checkbox"/> Notarial <input type="checkbox"/> Judicial <input type="checkbox"/> Privado		Localidad de formalización/otorgamiento:					Nº de protocolo:				
DATOS DEL BIEN OPERACIÓN O ACTO	Concepto:				Otros datos identificativos:							
	TIPO	Referencia catastral			Valor catastral:			Superficie total:				
	<input type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> RÚSTICO	Via pública/paraje:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:			
	Municipio:		Provincia:		Código postal:		Valor declarado:					
PRESENTACIÓN DEL DOCUMENTO	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre					Teléfono:				
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:				
	Municipio:			Provincia:		Código postal:		Fax				
	FIRMA DEL SUJETO PASIVO O PRESENTADOR			El sujeto pasivo o presentador del documento declara bajo su responsabilidad que, junto con el documento original, presenta una copia que coincide en todos sus términos con los de aquí.								
NÚMERO	SELLO:		FECHA:		NÚMERO:		IMPORTE:					
	Este documento no será válido sin la certificación o en su defecto, firma autorizada											

<b>ADQUIRIENTE</b>	Espacio reservado para la etiqueta identificativa (si no dispone de dicha etiqueta sus datos en este apartado y adjunte fotocopia del documento acreditativo del D.N.I.)											
	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre o Razón Social:								<b>DEVENGO</b>	
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:				
Municipio:		Provincia:		Código postal:		Teléfono:						
<b>TRANSMITENTE</b>	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre o Razón Social:								Día    Mes    Año <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:				
	Municipio:		Provincia:		Código postal:		Teléfono:					
<b>DATOS DEL DOCUMENTO</b>	TIPO	Identificación del notario, federativo, autoridad judicial o administrativa:										
	<input type="checkbox"/> Administrativo <input type="checkbox"/> Notarial <input type="checkbox"/> Judicial <input type="checkbox"/> Privado	Localidad de formalización/otorgamiento:							Nº de protocolo:			
<b>DATOS DEL BIEN OPERACIÓN O ACTO</b>	Concepto:				Otros datos identificativos:							
	TIPO	Referencia catastral			Valor catastral:			Superficie total:				
	<input type="checkbox"/> URBANO  <input type="checkbox"/> RÚSTICO	Vía pública/paraje:			N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:				
<b>AUTOLIQUIDACIÓN</b>	Municipio:	Provincia:		Código postal:		Valor declarado:						
	Ref. Catastral:		% participación:			Fecha inicial:		Fecha final:				
	A	VALOR DEL SUELO .....										
B	AÑOS TRANSCURRIDOS .....											
C	PORCENTAJE A APLICAR PARA CÁLCULO "D" .....											
D	PORCENTAJE PARA CÁLCULO B.I. (B x C) .....											
E	BASE IMPONIBLE (A x D: 100) .....											
F	TIPO DE GRAVAMEN 27% .....											
G	CUOTA (E x F: 100) .....											
<b>TOTAL EXIGIBLE .....</b>												
<b>PRESENTACIÓN DEL DOCUMENTO</b>	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre						Teléfono:			
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:				
	Municipio:		Provincia:		Código postal:		Fax					
<b>NÚMERO</b>	FIRMA DEL SUJETO PASIVO O PRESENTADOR				El sujeto pasivo o presentador del documento declara bajo su responsabilidad que, junto con el documento original, presenta una copia que coincide en todos sus términos con los de aquél.							
	_____, _____ de _____ de 20 ____											
	SELLO:		FECHA:		NÚMERO:		IMPORTE:					
Este documento no será válido sin la certificación o en su defecto, firma autorizada												

<b>ADQUIRIENTE</b>	Espacio reservado para la etiqueta identificativa (si no dispone de dicha etiqueta sus datos en este apartado y adjunte fotocopia del documento acreditativo del D.N.I.)													
	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre o Razón Social:								<b>DEVENGO</b>			
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:						
Municipio:		Provincia:		Código postal:		Teléfono:								
<b>TRANSMITENTE</b>	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre o Razón Social:								Día <input type="text"/> <input type="text"/> Mes <input type="text"/> <input type="text"/> Año <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>			
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:						
	Municipio:		Provincia:		Código postal:		Teléfono:							
<b>DATOS DEL DOCUMENTO</b>	TIPO		Identificación del notario, federativo, autoridad judicial o administrativa:								NÚMERO DE SUJETOS PASIVOS <input type="text"/> <input type="text"/> NÚMERO DE ADQUIRIENTES <input type="text"/> <input type="text"/>			
	<input type="checkbox"/> Administrativo <input type="checkbox"/> Notarial <input type="checkbox"/> Judicial <input type="checkbox"/> Privado		Localidad de formalización/otorgamiento:						Nº de protocolo:					
<b>DATOS DEL BIEN OPERACIÓN O ACTO</b>	Concepto:				Otros datos identificativos:									
	TIPO	Referencia catastral			Valor catastral:			Superficie total:						
	<input type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> RÚSTICO	Via pública/paraje:			N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:						
<b>DATOS DEL BIEN OPERACIÓN O ACTO</b>	Municipio:		Provincia:		Código postal:		Valor declarado:							
	Ref. Catastral:		% participación:			Fecha inicial:		Fecha final:						
<b>AUTOLIQUIDACIÓN</b>	A	VALOR DEL SUELO .....												
	B	AÑOS TRANSCURRIDOS .....												
	C	PORCENTAJE A APLICAR PARA CÁLCULO "D" .....												
	D	PORCENTAJE PARA CÁLCULO B.I. (B x C) .....												
	E	BASE IMPONIBLE (A x D: 100) .....												
	F	TIPO DE GRAVAMEN 27% .....												
	G	CUOTA (E x F: 100) .....												
	<b>TOTAL EXIGIBLE .....</b>													
<b>PRESENTACIÓN DEL DOCUMENTO</b>	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre						Teléfono:					
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:						
	Municipio:		Provincia:		Código postal:		Fax							
<b>NÚMERO</b>	FIRMA DEL SUJETO PASIVO O PRESENTADOR			El sujeto pasivo o presentador del documento declara bajo su responsabilidad que, junto con el documento original, presenta una copia que coincide en todos sus términos con los de aquél.										
	_____, _____ de _____ de 20 ____													
<b>NÚMERO</b>	SELLO:		FECHA:		NÚMERO:		IMPORTE:							
	Este documento no será válido sin la certificación o en su defecto, firma autorizada													

<b>ADQUIRIENTE</b>	Espacio reservado para la etiqueta identificativa (si no dispone de dicha etiqueta sus datos en este apartado y adjunte fotocopia del documento acreditativo del D.N.I.)											
	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre o Razón Social:								<b>DEVENGO</b>	
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:				
Municipio:		Provincia:		Código postal:		Teléfono:						
<b>TRANSMITENTE</b>	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre o Razón Social:								Día <input type="text"/> <input type="text"/> Mes <input type="text"/> <input type="text"/> Año <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:				
	Municipio:		Provincia:		Código postal:		Teléfono:					
<b>DATOS DEL DOCUMENTO</b>	TIPO	Identificación del notario, federativo, autoridad judicial o administrativa:										
	<input type="checkbox"/> Administrativo	<input type="checkbox"/> Mercantil	Localidad de formalización/otorgamiento:						Nº de protocolo:			
	<input type="checkbox"/> Judicial	<input type="checkbox"/> Notarial	<input type="checkbox"/> Privado									
<b>DATOS DEL BIEN OPERACIÓN O ACTO</b>	Concepto:				Otros datos identificativos:							
	TIPO	Referencia catastral			Valor catastral:			Superficie total:				
	<input type="checkbox"/> URBANO	Vía pública/paraje:			N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:				
	<input type="checkbox"/> RÚSTICO	Municipio:		Provincia:		Código postal:		Valor declarado:				
	Ref. Catastral:		% participación:			Fecha inicial:		Fecha final:				
<b>AUTOLIQUIDACIÓN</b>	A	VALOR DEL SUELO .....										
	B	AÑOS TRANSCURRIDOS .....										
	C	PORCENTAJE A APLICAR PARA CÁLCULO "D" .....										
	D	PORCENTAJE PARA CÁLCULO B.I. (B x C) .....										
	E	BASE IMPONIBLE (A x D: 100) .....										
	F	TIPO DE GRAVAMEN 27% .....										
	G	CUOTA (E x F: 100) .....										
	<b>TOTAL EXIGIBLE .....</b>											
<b>PRESENTACIÓN DEL DOCUMENTO</b>	N.I.F./D.N.I.:		Apellidos y Nombre						Teléfono:			
	Calle/Plaza/avenida:				N.º:	Esc.:	Piso:	Prta.:				
	Municipio:		Provincia:		Código postal:		Fax					
	FIRMA DEL SUJETO PASIVO O PRESENTADOR			El sujeto pasivo o presentador del documento declara bajo su responsabilidad que, junto con el documento original, presenta una copia que coincide en todos sus términos con los de aquél.								
<b>NÚMERO</b>	SELLO:		FECHA:		NÚMERO:		IMPORTE:					
	Este documento no será válido sin la certificación o en su defecto, firma autorizada											

A) Datos.

- *Objetos:*
  - **Título:** Deberá reflejarse el tipo de título por el que se transmite el terreno: Compraventa, herencia, donación, adjudicación judicial, etc. Y número de protocolo notarial de la escritura y nombre del Notario. O número de sentencia y nombre del Juzgado o Tribunal que dictó la sentencia.
  - **Descripción:** Breve detalle del terreno, con detalle del m<sup>2</sup> y situación de los mismos.
- *Sujeto Pasivo:* Deberá figurar el nombre y los dos apellidos del transmitente, un NIF o en su defecto su DNI, su domicilio actual, localidad y provincia del mismo. Nunca será sujeto pasivo el adquirente, al margen de que la autoliquidación sea firmada por éste y el ingreso efectivo también realizado por el mismo, especificándose que ambos hechos se realizan en representación del transmitente. En caso de sociedades deberá reflejarse la razón social, así como el domicilio social de la misma.
- *Número Catastral:* Deberá figurar el número catastral que tiene el inmueble transmitido, que tiene reflejado en los recibos del IBI.
- *Participación:* En caso de existir sobre el terreno construcciones sobre las que existía división de propiedad horizontal, deberá reflejarse la cuota de participación sobre elementos comunes que figure en la escritura de propiedad.
- *Fecha Inicial:* Deberá consignarse la fecha del título de adquisición actual de transmisión: Fecha de la escritura pública, de la sentencia judicial firme, etc.

B) Liquidación.-

- *Valor del Suelo:* Se reflejará el valor del terreno transmitido. En caso de solares, es el mismo valor que aparece reflejado en el recibo del IBI del año en que se produce la transmisión. En caso de propiedad horizontal, aquí se reflejará el valor del suelo resultante de aplicar al valor catastral del suelo de la finca el porcentaje de participación en elementos comunes.
- *Años Transcurridos:* Se consignarán los años transcurridos completos de fecha a fecha, despreciándose el resto. El máximo de años es de 20.
- *Porcentaje a aplicar para el cálculo "D" (para el cálculo de incremento):* Son los siguientes:
  - De uno a cinco años .....2,7 %
  - De cinco años y un día a diez años .....2,6 %
  - De diez años y un día a quince años .....2,5 %
  - De quince años y un día a veinte años .....2,4 %
- *Porcentaje para el cálculo de la base imponible:* Es el resultante de multiplicar los años transcurridos por el porcentaje que corresponda de los expresados en el punto anterior.
- *Base imponible o incremento producido:* Es el resultado de aplicar al valor del suelo el porcentaje resultante anterior.
- *Tipo de gravamen:* Para cualquier periodo de años es el 27 %.
- *Cuota:* Resulta de aplicar sobre la Base Imponible el tipo de gravamen anterior.
- *Total exigible:* Se consignará, como norma general, la cuota resultante.

C) Firma.- Es imprescindible que los ingresos se firmen por el sujeto pasivo o representante.