

### Delimitaciones

|       |  |       |                              |
|-------|--|-------|------------------------------|
| ----- | Limite Municipal                                     | ----- | Linea Actual de 66 kv        |
| ----- | Linea de Deslinde Dominio Público Marítimo Terrestre | ----- | Linea Prevista de 66 kv      |
| ----- | Linea de Deslinde Dominio Público                    | ----- | Linea Prevista de 132 kv     |
| ----- | Linea de arista exterior de calzada                  | ----- | Cable Previsto de 66 kv      |
| ----- | Peatonales   | ----- | Trazado Indicativo Propuesto |
| ----- | Alineación de Parcela                                | ----- | Rodoniales                   |
| ----- | Alineación de Aparcamientos                          | ----- | Alineación de Bordillos      |
|       |  | ----- | Eje de Vías                  |

### Áreas Diferenciadas

#### Áreas Ordenadas directamente por el P.G.O.

|       |   |        |   |
|-------|---|--------|---|
| SUNCU | Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización | SUNCRE | Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización de Renovación |
| SUSO  | Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado          | AD     | Actuación de Dotación   |
| SG    | Sistema General                                 |        |   |

#### Áreas Remitidas a Planeamiento de Desarrollo ( P )

|         |   |          |   |
|---------|---|----------|---|
| SUNCU-P | Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización | SUNCRE-P | Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización de Renovación |
| SUSO-P  | Suelo Urbanizable Sectorizado No Ordenado       |          |   |

#### Áreas con Planeamiento Remitido ( PR )

|         |  |         |  |
|---------|--|---------|--|
| SUCU-PR | Suelo Urbano Consolidado por la Urbanización con Planeamiento Remitido | SUSO-PR | Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado con Planeamiento Remitido |
|---------|--|---------|--|

### Normas Zonales

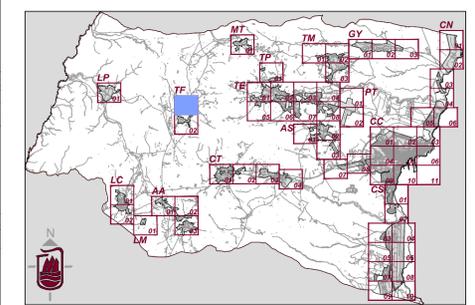
|    |   |          |                                      |
|----|---|----------|--------------------------------------|
| A  | Edificación en manzana cerrada I              | E        | Equipamiento                         |
| Aa | Edificación en manzana cerrada II             | D        | Dotaciones                           |
| Ab | Edificación en manzana cerrada III            | H        | Instalaciones y edificación singular |
| Ac | Edificación en manzana cerrada IV             | G        | Edificación terciario - industrial   |
| B  | Edificación residencial colectiva en bloque   | ES       | Estación de Servicio                 |
| Ca | Edificación residencial unifamiliar aislada   | AR-1.000 | Edificación en asentamiento rural I  |
| Cp | Edificación residencial unifamiliar pareada   | AR-2.500 | Edificación en asentamiento rural II |
| Ch | Edificación residencial unifamiliar en hilera | Gravías  | Zona no apta Edificación             |

### Usos Específicos

|    |                              |    |                                 |
|----|------------------------------|----|---------------------------------|
| DP | Deportivo                    | EL | Espacio Libre                   |
| ED | Educativo                    | SP | Transporte e Infraestructura    |
| AD | Administrativo               | CO | Terciario                       |
| S  | Social                       | VP | Viviendas de Protección Pública |
| AS | Asistencial                  | DF | Defensa                         |
| CU | Cultural                     | RS | Reserva                         |
|    | Zonas de sujetas a convenios |    |                                 |

Este documento forma parte del expediente del Plan General de Ordenación de Puerto del Rosario, en relación a la aprobación definitiva del Plan General de Ordenación de Puerto del Rosario, aprobado por el Pleno de la Corporación de fecha 23 de mayo de 2016.

Fdo: El secretario Acctal.  
Juan Manuel Gutiérrez Padrón



**Plan General de Ordenación de Puerto del Rosario**

Escala 1:2000

**Plan General de Ordenación Texto Refundido**  
Revisión para la adaptación al DL 1/2000, de 8 de Mayo y Ley 19/2003, de 14 de Abril

|            |                                    |       |                 |
|------------|------------------------------------|-------|-----------------|
| Redacción  | Ayuntamiento de Puerto del Rosario | Fecha | 2016            |
| Ordenación | <b>Pormenorizada Tefía</b>         | Hoja  | <b>OP TF.01</b> |