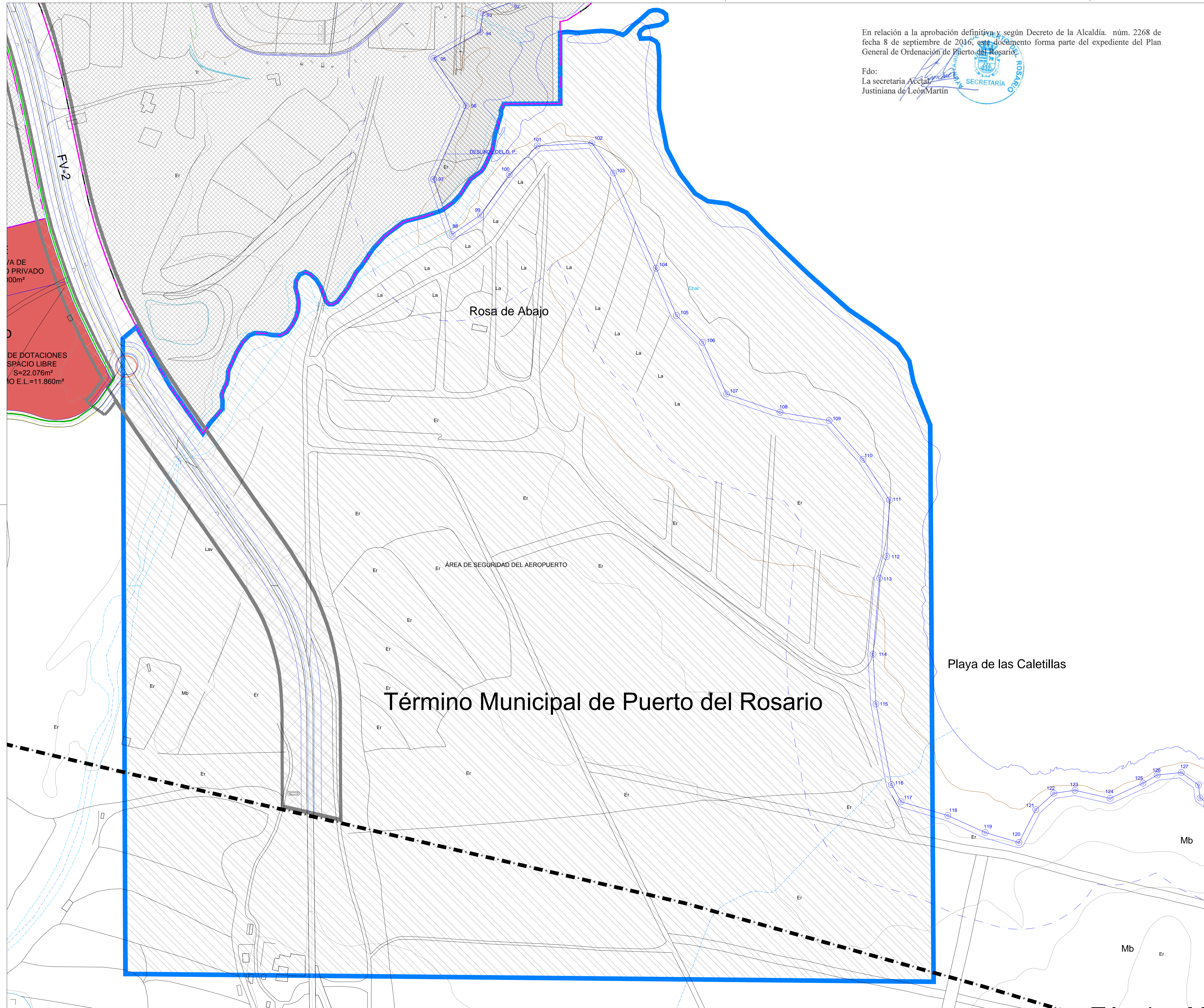


En relación a la aprobación definitiva y según Decreto de la Alcaldía. núm. 2268 de fecha 8 de septiembre de 2016, este documento forma parte del expediente del Plan General de Ordenación de Puerto del Rosario.

Fdo:
La secretaria Acctal.
Justiniana de León Martín



Delimitaciones

| | |
|--|----------------------------------|
| ----- Límite Municipal | ----- Línea Actual de 66 kv |
| ----- Línea de Deslinde Dominio Público Marítimo Terrestre | ----- Línea Prevista de 66 kv |
| ----- Línea de Deslinde Dominio Público | ----- Línea Prevista de 132 kv |
| ----- Línea de arista exterior de calzada | ----- Cable Previsto de 66 kv |
| ----- Peatonales | ----- Trazo Indicativo Propuesto |
| ----- Alineación de Parcela | ----- Rodonales |
| ----- Alineación de Aparcamientos | ----- Alineación de Bordillos |
| | ----- Eje de Vías |

Áreas Diferenciadas

Áreas Ordenadas directamente por el P.G.O.

| | | | |
|-------|---|--------|---|
| SUNCU | Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización | SUNCRE | Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización de Renovación |
| SUSO | Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado | AD | Actuación de Dotación |
| SG | Sistema General | | |

Áreas Remitidas a Planeamiento de Desarrollo (P)

| | | | |
|---------|---|----------|---|
| SUNCU-P | Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización | SUNCRE-P | Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización de Renovación |
| SUSNO-P | Suelo Urbanizable Sectorizado No Ordenado | | |

Áreas con Planeamiento Remitido (PR)

| | | | |
|---------|--|---------|--|
| SUCU-PR | Suelo Urbano Consolidado por la Urbanización con Planeamiento Remitido | SUSO-PR | Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado con Planeamiento Remitido |
|---------|--|---------|--|

Normas Zonales

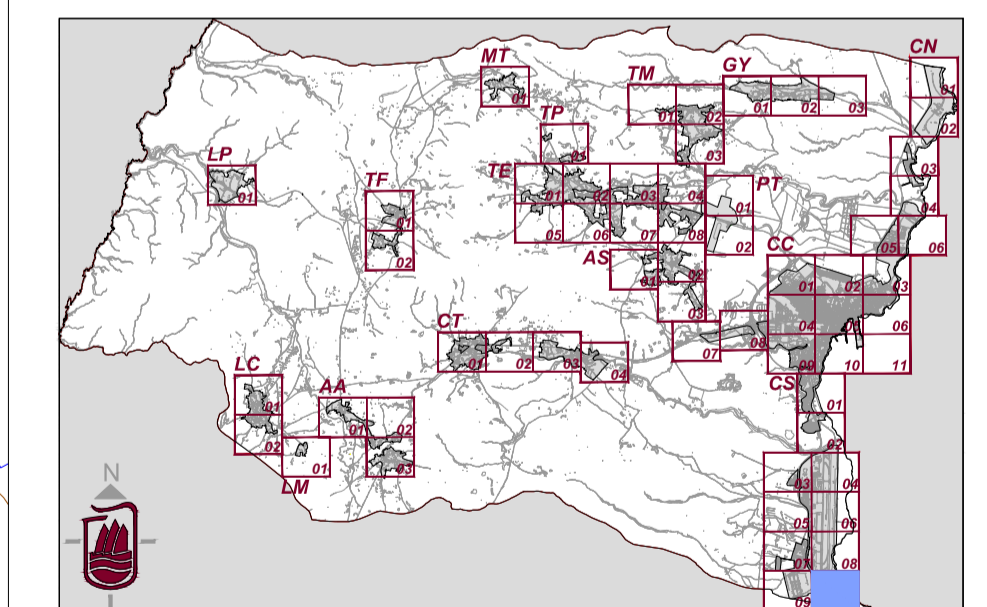
| | | | |
|----|---|----------|--------------------------------------|
| A | Edificación en manzana cerrada I | E | Equipamiento |
| Ab | Edificación en manzana cerrada II | D | Dotaciones |
| Ab | Edificación en manzana cerrada III | H | Instalaciones y edificación singular |
| Ac | Edificación en manzana cerrada IV | G | Edificación terciario - industrial |
| B | Edificación residencial colectiva en bloque | ES | Estación de Servicio |
| Ca | Edificación residencial unifamiliar aislada | AR-1.000 | Edificación en asentamiento rural I |
| Cp | Edificación residencial unifamiliar pareada | AR-2.500 | Edificación en asentamiento rural II |
| Ch | Edificación residencial unifamiliar en hilera | Gavías | Zona no apta Edificación |

Usos Específicos

| | | | |
|----|------------------------------|----|---------------------------------|
| DP | Deportivo | EL | Espacio Libre |
| ED | Educativo | PI | Transporte e Infraestructura |
| AD | Administrativo | CO | Terciario |
| S | Social | VP | Viviendas de Protección Pública |
| AS | Asistencial | DF | Defensa |
| CU | Cultural | RS | Reserva |
| | Zonas de sujetas a convenios | | |

Plan especial

| | | | |
|----------|--------------------------------------|-----------|--|
| SRPA | suelo rústico de protección agraria | SRPH | suelo rústico de protección hidrológica |
| AR-5.000 | Edificación en asentamiento rural IV | AR-10.000 | Edificación en asentamiento rural III |
| AA | Asentamiento Agrícola | | Terreno vulnerable por Servidumbre Aeronáutica |
| ----- | Límite del plan especial | | |



Plan General de Ordenación de Puerto del Rosario

Escala 1:2000

Plan General de Ordenación
Texto Refundido
Revisión para la adaptación al DL 1/2000, de 8 de Mayo
y Ley 19/2003, de 14 de Abril

| | | | |
|------------|------------------------------------|-------|----------|
| Redacción | Ayuntamiento de Puerto del Rosario | Fecha | 2016 |
| Ordenación | Pormenorizada El Matorral | Hoja | OP CS.10 |