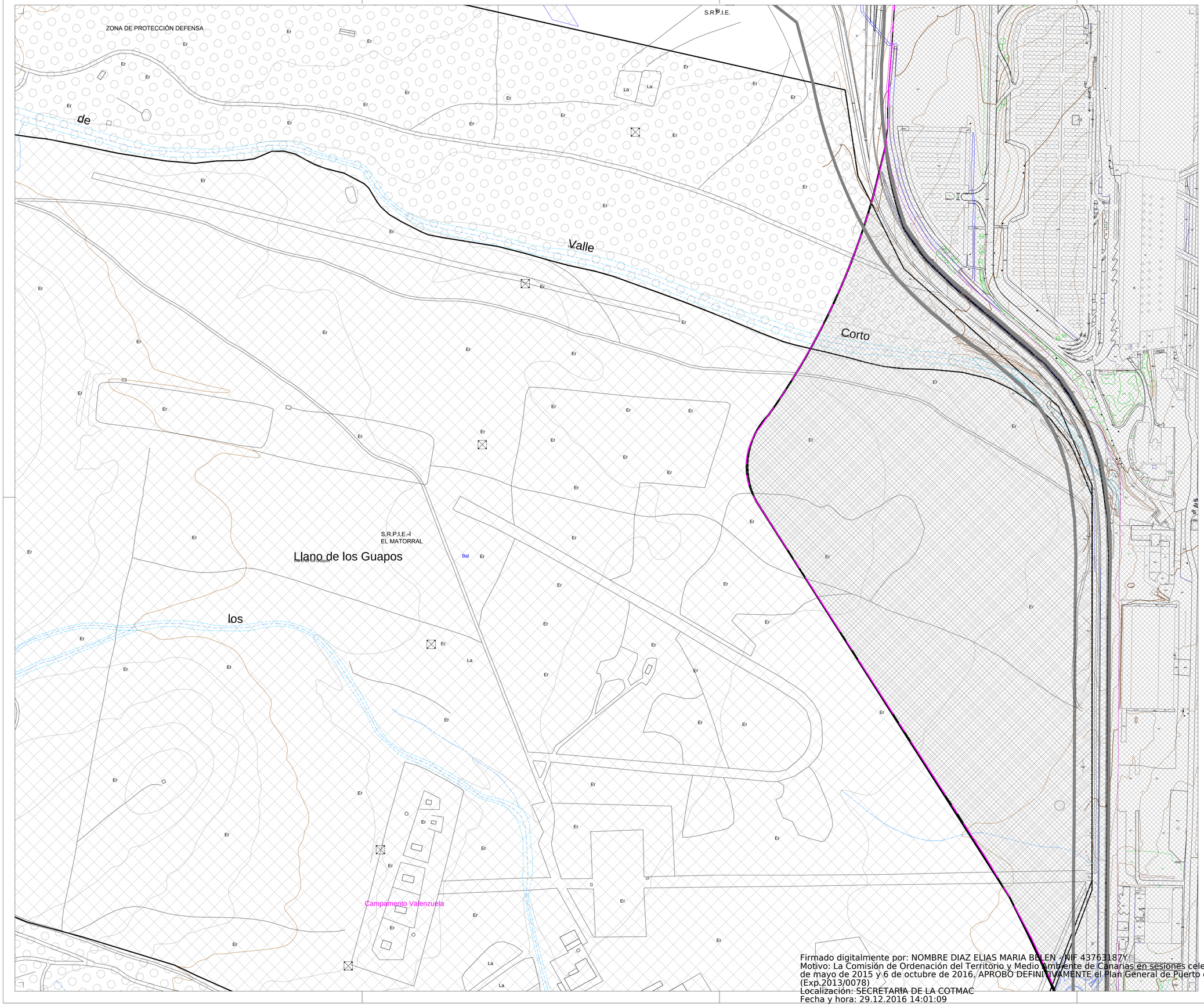


Delimitaciones

- Límite Municipal
- Línea de Deslinde Dominio Público Marítimo Terrestre
- Línea de Deslinde Dominio Público Línea de arista exterior de calzada
- Línea Actual de 66 kv
- Línea Prevista de 66 kv
- Línea Prevista de 132 kv
- Cable Previsto de 66 kv
- Trazado Indicativo Propuesto
- Peatonales
- Rodonales
- Alineación de Parcela
- Alineación de Bordillos
- Alineación de Aparcamientos
- Eje de Vías

Áreas Diferenciadas

Áreas Ordenadas directamente por el P.G.O.

- SUNCU — Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización
- SUNCRE — Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización de Renovación
- SUSO — Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado
- SG — Sistema General
- AD — Actuación de Dotación

Áreas Remitidas a Planeamiento de Desarrollo (P)

- SUNCU-P — Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización
- SUNCRE-P — Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización de Renovación
- SUSNO-P — Suelo Urbanizable Sectorizado No Ordenado

Áreas con Planeamiento Remitido (PR)

- SUCU-PR — Suelo Urbano Consolidado por la Urbanización con Planteamiento Remitido
- SUSO-PR — Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado con Planeamiento Remitido

Normas Zonales

- A — Edificación en manzana cerrada I
- Aa — Edificación en manzana cerrada II
- Ab — Edificación en manzana cerrada III
- Ac — Edificación en manzana cerrada IV
- B — Edificación residencial colectiva en bloque
- Ca — Edificación residencial unifamiliar aislada
- Cp — Edificación residencial unifamiliar pareada
- Ch — Edificación residencial unifamiliar en hilera
- E — Equipamiento
- D — Dotaciones
- H — Instalaciones y edificación singular
- G — Edificación terciario - industrial
- ES — Estación de Servicio
- AR-1.000 — Edificación en asentamiento rural I
- AR-2.500 — Edificación en asentamiento rural II
- Gavias — Zona no apta Edificación

Usos Específicos

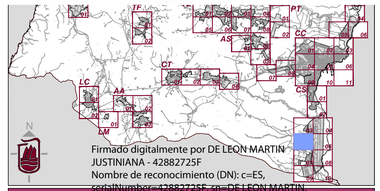
- DP — Deportivo
- ED — Educativo
- AD — Administrativo
- S — Social
- AS — Asistencial
- CU — Cultural
- EL — Espacio Libre
- SP — Transporte e Infraestructura
- CO — Terciario
- VP — Viviendas de Protección Pública
- DF — Defensa
- RS — Reserva
- Zonas de sujetas a convenios

Plan especial

- SRPA — suelo rústico de protección agraria
- SRPH — suelo rústico de protección hidrológica
- AR-5.000 — Edificación en asentamiento rural IV
- AR-10.000 — Edificación en asentamiento rural III
- AA — Asentamiento Agrícola
- Terreno vulnerado por Servidumbre Aeronáuticas
- Límite del plan especial

En relación a la aprobación definitiva y según Decreto de la Alcaldía. núm. 2268 de fecha 8 de septiembre de 2016, este documento forma parte del expediente del Plan General de Ordenación de Puerto del Rosario.

Fdo:
La secretaria Accial
Justiniana de LeónMartín



Firmado digitalmente por DE LEON MARTIN JUSTINIANA - 42882725F
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=42882725F, sn=DE LEON MARTIN, givenName=JUSTINIANA, cn=DE LEON MARTIN JUSTINIANA - 42882725F
Motivo: En relación a la aprobación definitiva y según Decreto de la Alcaldía nº 2268 de fecha 08 de septiembre de 2016, este documento forma parte del expediente del Plan General de Ordenación de Puerto del Rosario
Fecha: 2016.09.08 14:22:30 +01'00'

DE PUERTO DEL ROSARIO

AYUNTAMIENTO PUERTO DEL ROSARIO

Plan General de Ordenación de Puerto del Rosario

Escala 1:2000

0 10 20 30 40 50 75 100 Metros

Plan General de Ordenación Texto Refundido

Revisión para la adaptación al DL 1/2000,de 8 de Mayo y Ley 19/2003, de 14 de Abril

Redacción	Fecha
Ayuntamiento de Puerto del Rosario	2016
Pormenorizada El Matorral	Hoja OP CS.05

Firmado digitalmente por: NOMBRE DIAZ ELIAS MARIA BELEN - NIF 43763187Y
Motivo: La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias en sesiones celebradas el 20 de mayo de 2015 y 6 de octubre de 2016, APROBO DEFINITIVAMENTE el Plan General de Puerto del Rosario (Exp.2013/0078)
Localización: SECRETARIA DE LA COTMAC
Fecha y hora: 29.12.2016 14:01:09